

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01. lipanj 2025. DO 15. rujn 2025.

Nadležni trgovački sud u Zagrebu, stalna služba Karlovac
Poslovni broj spisa ST 2203/2019

Stečajna masa iza Mega metalna galanterija, dioničko društvo – u stečaju
Klenovac 5
Zagreb
OIB: 21417474398
(do brisanja OIB 55621711081)

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Prema Rješenju ST 2203/2019 od dana 10. rujna 2019. godine, određen je upis stečajne mase, te je dano odobrenje za otvaranje poslovnog računa.

U OTP banci d.d. otvoren je račun Stečajne mase iza Mega d.d. u stečaju, HR0424070001100213266.

U navedenom razdoblju, naplatio se dio kreditnih anuiteta bivših zaposlenika za otkupljene stanove. Naplata po osnovu kredita bivših zaposlenika, naplaćuje se mjesečno.

Zadnje rate dospjeća kredita dopijevaju različito, u slučaju redovitog podmirjenja obaveza, naplata po stambenim kreditima trebala je završiti krajem 2023. godine, no zbog neurednih platiša, još nisu zatvoreni svi stambeni krediti.

Stečajna upraviteljica izdala je u izvješđajnom razdoblju dva brisovna očitovanja za korisnike kredita koji su prema potvrdi Zagrebačke banke d.d. otplatili kredit u cijelosti.

Stanje stečajne mase na dan 06. rujna 2025 . godine iznosi 56.255,76 eura/izvod broj 21

U navedenom razdoblju nastali su i podmireni troškovi kako slijedi:

- obveze stečajne mase –(vođenje računa, javni bilježnik - ovjera brisovnih očitovanja i dr.)
- troškovi računovodstva
- bankarske naknade

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Poduzete su se radnje za naplatu dospjelog duga kod jednog korisnika kredita i to: **SINIŠA HANŽEK**, iz Zagreba, Bernarda Vukasa 28, podignuta je tužba na iznos 3.525,21 EUR (glavnica, kamate, zatezne kamate). Sud je Rješenjem posl. broj: P-63/2024 od dana 22. kolovoza 2024. godine donio presudu u korist Stečajne mase. Po pravomoćnosti Rješenja pristupilo se prisilnoj naplati duga u iznosu od 2.749,64 eura uvećano za zakonske zatezne kamate od podnošenja tužbe.

Za navedeno dugovanje, pokrenuta je ovrha na novčanim sredstvima.

Stečajna upraviteljica kontaktirala je odgovornu osobu u Zagrebačkoj banci d.d. vezano uz nenaplaćene kredite po kreditnoj liniji 5611001658 (komisioni krediti za otkup stanarskog prava Mege). Prema službenoj obavijesti banke, preostalo je još **11 aktivnih kreditnih partija komisionih kredita**, od kojih je 10 u cijelosti dospjelo, a jedna kreditna partija 7011132749 - gdina Siniše Hanžeka ima još 12 nedospjelih rata, ali i dospjeli nepodmireni dug u iznosu od 4.326,84 EUR.

Analizom kredita, pokušava se doći do korisnika kredita i njihovih pravnih sljednika kako bi podmirili dugovanja i predali zahtjeve za zatvaranje kredita, te u konačnici kod i zahtjeve za izdavanje brisovnih očitovanja.

Dvije kreditne partije imaju dug po kreditu, ali nemaju upisan zalog Mega d.d. na nekretninama i za njih će **stečajna upraviteljica uputiti pisani zahtjev banci da se rasknjiži evidentirani dug i zatvore kreditne partije**, i to po kreditima kako slijedi:

- Po kreditu broj 7011090125 koji se vodi na ime pokojne Ane Miletić dospjeli dug je - 6.287,83 eur. Uvidom u izvadak iz KPU i ZK (u prilogu) vidljivo je da se mijenjalo više vlasnika nad nekretninom, te da je 11.04.2007. brisan teret Mege **temeljem brisovnog očitovanja izdanog 13.10.2006, od prethodno imenovanog stečajnog upravitelja.**
- po kreditu broj 7011087994 pokojne Marije Biškup prema ZK izvatku nasljednik je bio sin Biškup Zdenko koji je 21.10.2024. stan prodao Marković Nenadu. Po kreditu je ostao dug 1.165,94 EUR. , na nekretnini nije evidentiran teret u korist Mege. Budući da je nekretnine naknadno upisivana u ZK pretpostavka je da propustom nije evidentiran teret Mege ili zbog proteka roka od trideset godina.

Preostala ne naplaćena stečajna masa iznosi cca 500,00 eur (bez redovnih i zateznih kamata), te utuženi/ovršeni iznos od 2.749.64 eur (Siniša Hanžek) uvećan za zakonsku zateznu kamatu.

ZAGREB, 15. rujan 2025.

Stečajna upraviteljica
mr.sc. Sandra Gregorić Jelinek